



ESTADO DO ACRE
FUNDAÇÃO DE CULTURA ELIAS MANSOUR

R. Sen. Eduardo Assmar, 187, - Bairro Seis de Agosto, Rio Branco/AC, CEP 69901-160
- <http://femcultura.acre.gov.br/>

OFÍCIO Nº 1354/2025/FEM

A Sua Senhoria, o Senhor
JADSON DE ALMEIDA CORREIA
Secretário Adjunto de Licitação
Estrada do Aviário, 927 - Rio Branco - AC.

Assunto: Análise e emissão de parecer técnico das propostas - Pregão Eletrônico SRP nº 359/2025 - COMPRASGOV nº 90359/2025.
0050.017758.00023/2025-62

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de roçagem, capina, rastelamento e limpeza com roçadeira nos terrenos dos prédios e anexos dos espaços culturais para atender a Fundação de Cultura Elias Mansour, para análise e emissão do parecer técnico das propostas classificadas.

I - Empresa **1º classificada**: H L HIGIENIZAÇÃO SEI Nº (0016688149) - HIG BLINN HIGIENIZAÇÃO - H L HIGIENIZAÇÃO E LIMPEZA LTDA - CNPJ: 45.715.415/0001-80 - Endereço: ROD. ARMANDO CALIL BULOS - 5736 - Cidade: FLORIANOPÓLIS/SC - CEP: 88.058-001 - Bairro: INGLESES -

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO ESTIMADO M²	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,14 M²	77,05%

No Item 10 do TDR - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

(...)

10.1. DA SUBCONTRATAÇÃO

Não será admitida a subcontratação total ou parcial para o objeto a ser contratado.

No Item 10 do Edital. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE

(...)

10.5. Será desclassificada a proposta que:

10.5.1. não atender às especificações técnicas previstas neste edital e seus anexos;

Considerando que o serviço não poderá ser subcontratado, solicitamos que a empresa demonstre no prazo de cinco dias úteis a capacidade de execução do objeto na Cidade de Rio Branco.

Outro fator a ser considerado é o **desconto equivalente a 77,05%** - enquanto, valores superiores a 50% (cinquenta por cento) no caso de bens e serviços, indicam indícios de inexequibilidade do objeto. No entanto, solicitamos que a empresa demonstre sua exequibilidade.

II - Empresa **2º classificada**: RC DE MELO SEI Nº (0016688153) - NOME EMPRESARIAL R. C. MELO BRAGA LTDA - TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) BRAGA NETO ESCOLA DE MUSICA - CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 85.92-9-03 - Ensino de música - TV DA BANDEIRA NUMERO 90 - CEP 69.960-000 - BAIRRO/DISTRITO CENTRO - MUNICÍPIO FEIJÓ - UF AC

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO ESTIMADO M²	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,15 M²	75,41%

No Item 10 do TDR - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

(...)

10.1. DA SUBCONTRATAÇÃO

Não será admitida a subcontratação total ou parcial para o objeto a ser contratado.

No Item 10 do Edital. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE

(...)

10.5. Será desclassificada a proposta que:

10.5.1. não atender às especificações técnicas previstas neste edital e seus anexos;

Considerando que o serviço não poderá ser subcontratado, solicitamos que a empresa demonstre no prazo de cinco dias úteis a capacidade de execução do objeto na Cidade de Rio Branco.

Outro fator a ser considerado é o **desconto equivalente a 75,41%** - enquanto, valores superiores a 50% (cinquenta por cento) no caso de bens e serviços, indicam indícios de inexequibilidade do objeto. No entanto, solicitamos que a empresa demonstre sua exequibilidade

III - Empresa **3º classificada**: RAEFEL SOLUCOES SEI Nº (0016688159) - Razão Social: RAEFEL SOLUCOES LTDA - CNPJ: 41.497.853/0001-68 - INS. ESTADUAL: 00000005962544 - Endereço: RUA - ALEXANDRE GUIMARÃES - Bairro: TANCREDO NEVES - CEP: 76829-558 - Cidade: PORTO VELHO

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
----	----------------------	------------------	----------------	-------------------	----------

			ESTIMADO M²		
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,30 M²	50,82%

No Item 10 do TDR - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

(...)

10.1. DA SUBCONTRATAÇÃO**Não será admitida a subcontratação total ou parcial para o objeto a ser contratado.****No Item 10 do Edital. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE**

(...)

10.5. Será desclassificada a proposta que:**10.5.1. não atender às especificações técnicas previstas neste edital e seus anexos;**

Considerando que o serviço não poderá ser subcontratado, solicitamos que a empresa demonstre no prazo de cinco dias úteis a capacidade de execução do objeto na Cidade de Rio Branco.

O desconto 50,82% está dentro do aceitável - 50% (cinquenta por cento) no caso de bens e serviços. **Uma vez que a empresa demonstre capacidade de execução em Rio Branco o valor é aceitável.**

IV - Empresa **4º classificada:** RAK PAISAGISMO SEI Nº (0016688172) - RAK PAISAGISMO LTDA estabelecida Rua: Santa Catarina, 289 Bairro, Jardim dos Estados 3, Piraquara /PR, Cep 83.307-100 inscrita no CNPJ: 30.704.907/0001-00 IE: 91130857-60, IM: 23292 Telefone/FAX:- (41) 9.8464-5471 (41) 9.9804-1865 e-mail:

licitacaorakpaisagismo@gmail.com

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO ESTIMADO M²	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,30 M²	50,82%

No Item 10 do TDR - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

(...)

10.1. DA SUBCONTRATAÇÃO**Não será admitida a subcontratação total ou parcial para o objeto a ser contratado.****No Item 10 do Edital. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE**

(...)

10.5. Será desclassificada a proposta que:**10.5.1. não atender às especificações técnicas previstas neste edital e seus anexos;**

Considerando que o serviço não poderá ser subcontratado, solicitamos que a empresa demonstre no prazo de cinco dias úteis a capacidade de execução do objeto na Cidade de Rio Branco.

O desconto 50,82% está dentro do aceitável - 50% (cinquenta por cento) no caso de bens e serviços. **Uma vez que a empresa demonstre capacidade de execução em Rio Branco o Valor é aceitável.**

V - Empresa **5º classificada:** MULTIPRO SERVICOS SEI Nº (0016688188) - LICITANTE: MULTIPRO SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA CNPJ: 17.427.729/0001-41 ENDEREÇO: RUA DO CAJU, Nº 171 - MOCINHA MAGALHÃES - RIO Branco - EMAIL: multiproservicos@gmail.com TELEFONE: 68 99217 2720.

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO ESTIMADO M²	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,32 M²	47,54%

Atende ao Edital - Valor ofertado Compatível com o mercado - Localização sede Compatível.

VI - Empresa **6º classificada** ZARAENLA SERVICOS SEI Nº (0016688190) - ZARAENLA SERVIÇOS – 31.756.377/0001-07 Rua Ipiranga, nº 4839 |Bairro Cohab | Porto Velho – RO | Zaraenla01@gmail.com / (69) 9.9275-0063

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO ESTIMADO M²	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,34 M²	44,26%

No Item 10 do TDR - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

(...)

10.1. DA SUBCONTRATAÇÃO**Não será admitida a subcontratação total ou parcial para o objeto a ser contratado.****No Item 10 do Edital. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE**

(...)

10.5. Será desclassificada a proposta que:**10.5.1. não atender às especificações técnicas previstas neste edital e seus anexos;**

Considerando que o serviço não poderá ser subcontratado, solicitamos que a empresa demonstre no prazo de cinco dias úteis a capacidade de execução do objeto na Cidade de Rio Branco.

Valor ofertado: Compatível com o mercado.

VII - Empresa 7ª **classificada**: CONSTRUTORA VALE DO YACO SEI Nº (0016688193) - CNPJ: 05.618.633/0001- 81 – Inscrição Estadual: 01.014.282/001-38 BR-364, KM-144 – Cristo Libertador – Sena Madureira – AC – CEP 69.940-000

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO ESTIMADO M²	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,40 M²	34,45%

No Item 10 do TDR - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

(...)

10.1. DA SUBCONTRATAÇÃO

Não será admitida a subcontratação total ou parcial para o objeto a ser contratado.

No Item 10 do Edital. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE

(...)

10.5. Será desclassificada a proposta que:

10.5.1. não atender às especificações técnicas previstas neste edital e seus anexos;

Considerando que o serviço não poderá ser subcontratado, solicitamos que a empresa demonstre no prazo de cinco dias úteis a capacidade de execução do objeto na Cidade de Rio Branco.

Valor ofertado Compatível com o mercado.

VIII - Empresa 8ª **classificada**: DS LIBERATO SEI Nº (0016688194) - Razão Social: DS LIBERATO LTDA Inscrição Estadual: 01.048.778/001-61 CNPJ/MF: 24.627.814.0001-19 Endereço: Rua coxin n° 10 bairro Tancredo neves Tel/Fax comercial: (68) 99226-1010 Tel/Fax financeiro/licitação: (68) 99248-8101 E-mail: dsliberato.licit@gmail.com CEP: 699216-92 Cidade: Rio Branco UF: AC

NR	DESCRIÇÃO DA DEMANDA	QUANTIDADE M²	PREÇO MÉDIO ESTIMADO M²	PREÇO OFERTADO	DESCONTO
01	SERVIÇOS DE ROÇAGEM, CAPINA, RASTELAMENTO E LIMPEZA COM ROÇADEIRA NOS TERRENOS DOS PRÉDIOS E ANEXOS DOS ESPAÇOS CULTURAIS	379.215,12	231.321,15 R\$ 0,61 M²	R\$ 0,43 M²	29,51%

Atende ao Edital - Valor ofertado Compatível com o mercado - Localização sede Compatível.

CONCLUSÃO TÉCNICA:

Sobre a análise e emissão de parecer Técnico das propostas do Pregão Eletrônico SRP nº 359/2025 - COMPRASGOV nº 90359/2025.

1ª classificada: HL Higienização (SEI 0016688149) - Não Atende, exceto sanada a recomendação de comprovação.

2ª classificada: RC de Melo (SEI 0016688153) - Não Atende, exceto sanada a recomendação de comprovação.

3ª classificada: RAEFEL Soluções (SEI 0016688159) - Não Atende, exceto sanada a recomendação de comprovação.

4ª classificada: RAK Paisagismo (SEI 0016688172) Não Atende, exceto sanada a recomendação de comprovação.

5ª classificada: Multipro Serviços (SEI 0016688188) atende ao edital - valor ofertado compatível com o mercado, localização e sede compatível.

6ª classificada: Zaraanla Serviços (SEI 0016688190) - Não Atende, exceto sanada a recomendação de comprovação.

7ª classificada: Construtora Vale do Yaco (SEI 0016688193) - Não Atende, exceto sanada a recomendação de comprovação.

8ª classificada: DS Liberato (SEI 0016688194) atende ao edital - valor ofertado compatível com o mercado, localização e sede compatível.

Recomendação: Senhor Pregoeiro, sugerimos prosseguir com a juntada das informações ao processo e, caso não haja impedimentos técnicos ou legais dar prosseguimento ao referido processo..

Atenciosamente,

[assinatura eletrônica]
HERMENEGILDO GOMES DA SILVA
CHEFE DA DIVISÃO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS
Matricula Funcional Nº 9301550

[assinatura eletrônica]
LUCIANO DE SOUZA FERREIRA
PRESIDENTE DA FEM - EM EXERCÍCIO
DECRETO Nº 11.096-P de 19/08/2025



Documento assinado eletronicamente por **HERMENEGILDO GOMES DA SILVA, Chefe de Divisão**, em 21/08/2025, às 08:48, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANO DE SOUZA FERREIRA, Presidente**, em exercício, em 21/08/2025, às 11:07, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0016924495** e o código CRC **097358B5**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 0050.017758.00023/2025-62

SEI nº 0016924495